

Dužnik: I Gradnja d.o.o. u stečaju  
Velika Gorica , Kuće, Sv. Fabijana 34  
OIB:3278235482  
Stečajni upravitelj, Dragutin Ježić  
Zagreb, Česmičkoga 10, OIB:50868688359

**3 St-2498/2016**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih velikana 1/II

**Predmet: IZMJENA DIOBNOG POPISA**

U stečajnom predmetu broj gornji, stečajni upravitelj je podnio Naslovnom sudu Završni račun od 25. studenog 2022. u kome je u diobnom popisu predložio da se iz stečajne mase nakon podmirenja troškova postupka namiri u prvom višem isplatnom redu samo stečajni vjerovnik pod rednim brojem 1, Ilir Balaj u iznosu od 297.586,22 kn/39.496,48 eura, a izostavljen je vjerovnik pod rednim brojem 2, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 1.243.678,08kn/165.064,45 eura, budući je bio namiren kao razlučni vjerovnik. Omaškom je u drugom višem isplatnom redu izostavljen vjerovnik pod rednim brojem 7. i 11. u rješenju o utvrđenim tražbinama broj 85. St-2498/16, od 23. travnja 2018., što se ovim podneskom ispravlja.

Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici, kao zakonski zastupnik vjerovnika, podnijelo je 15. prosinca 2022. prigovor, odnosno, temeljem odredbe čl. 276. Stečajnog zakona, obavijestilo stečajnog upravitelja da se kao razlučni vjerovnik, nije namirio kao vjerovnik prvog višeg isplatnog reda.

Navodi da je u I. višem isplatnom redu priznata tražbina RH-Ministarstvo financija u iznosu od 1.243.678,08 kn, točno specificirano na što se odnosi svaka tražbina prema rješenju Ministarstva financija , Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, ispostava Velika Gorica KI: UP/I-415-02/14-01/116, od 24.veljače 2014., t.j. da se odnosi na tražbine prijavljenih doprinosa u razdoblju od 07. mjeseca 2010., do 07.mjeseca 2013., te da se razlučno pravo ne odnosi na ove tražbine, već na tražbine koje su bile pokrivene založnim pravom temeljem rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, KI:UP/I-471-02/10-01/334, od 28.veljače 2011. i na temelju kojega je Općinski sud u Velikoj Gorici donio rješenja: Ovr-1748/11 i Ovr-247/14, a odnose se na prvom mjestu na dugovanje po osnovi POREZA na dodanu vrijednost, što **ne spada** u prvi viši isplatni red.

Uvidom u dokumentaciju priloženu prijavi tražbine od 13.ožujka 2018., u 43 zemljišno knjižna uloška na kojima postoji založno pravo razlučnog i stečajnog vjerovnika na temelju navedenih ovršnih rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici, zahtjev Županijskog državnog odvjetništva od 15.prosinca 2022., proizlazi da su razlučnim pravom pokrivene unovčene nekretnine koje prema odredbi čl. 138. st 2. Stečajnog zakona ulaze u **drugi viši isplatni red**, pa je stoga stečajni upravitelj dužan temeljem odredbe čl. 279., u vezi čl. 276. Stečajnog zakona u roku od tri dana izmijeniti diobni popis, što ovim i čini.

**Ukupan prihod:**

Ukupan prihod od prodanih nekretnina iznosi -----2.904.526,00 kn/385.496,85 eura

Prihod od povrata PDV-a, 2019-2022., -----87.356,70 kn/ 11.594,23 eura

Ukupno: -----**2.991.882,70 kn/397.091,10 eura****Ukupan rashod:**

Namirenje razlučnih vjerovnika.....1.679.445,87kn/222.900,77 eura

Troškovi postupka.....988.981,79kn/131.260,44 eura

Ukupno.....**2.668.427,66kn/354.161,21 eura**Razlika za podjelu vjerovnicima je **323.455,04 kn/42.929,86 eura****1 euro = 7,53450 kn****Razlučni vjerovnici:**

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Avenija Dubrovnik 26  
 OIB 18683136487, nakon podmirenja troškova postupka, **namiren je** u iznosu od **1.670.486,91 kn /221.711,71 eura.**

GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937, **namiren je** u iznosu od **8.858,96 kn/1.189,06 eura**

**UKUPNO: .....1.679.445,87 kn/222.900,77 eura****DIOBNI POPIS**

za završnu diobu

Vjerovnicima I višeg isplatnog reda će se pri završnoj diobi iz stečajne mase raspodijeliti iznos od **323.455,04 kn/42.929,86 eura**, razmjerno veličini njihovih utvrđenih tražbina, dok se vjerovnici II višeg isplatnog reda **ne namiruju.**

Lista tražbina koje se pri završnoj diobi uzimaju u obzir :

**I viši isplatni red:**

Redni broj	Naziv i adresa vjerovnika	Priznata tražbina	Namireno	Postotak namirenja %
1	ILIR BALAJ Velika Gorica, Kuće, Sv. Fabijana 34 OIB 32520121560	297.586,22 kn 39.496,48 eura	62.452,34 kn 8.288,85 eura	20,9863%
2	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Avenija Dubrovnik 26 OIB 18683136487	1.243.678,08 kn 165.064,45 eura	261.002,70 kn 34.640,92 eura	20,9863%
	<b>UKUPNO I viši isplatni red</b>	<b>1.541.264,30kn</b> 204.560,93 eura	<b>323.455,04kn</b> 42.929,86 eura	20,9863%

## II viši isplatni red:

Redni broj	Naziv i adresa vjerovnika	Priznata tražbina	Namireno	Postotak namirenja %
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo pravosuđa Velika Gorica OIB 52634238587	62.650,00 kn 8.315,08 eura	0,00 kn	0%
2	HRVATSKE ŠUME d.o.o.Zagreb, Ulica kneza Branimira 1 OIB 69693144506	57.091,98 kn 7.577,41 eura	0,00 kn	0%
3	ZDRAVKO ČEP OIB 18309274938 SRETOMIR BILOBRK OIB 98922755343 LOVRE VUKOVJEVIĆ OIB 46350964211 GORDAN BUDISELIĆ OIB 88918142035 ALEN BAZIĆ OIB 04483129856 VJEKOSLAV HANŽIJAR OIB50430527733 KRISTINA BULUM HANŽIJAR OIB 50430527733 GABRIJELA MATIĆ OIB 21514472609 svi suvlasnici stambene zgrade Franje Malnara IV odvojak 58 Zagreb	178.019,85 kn 23.627,29 eura	0,00 kn	0%
4	VODOVOD d.o.o Zadar, Špire brusine 17 OIB 89406825003	1.780,40 kn 236,30 eura	0,00 kn	0%
5	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Gundulićeva 32 OIB 43965974818	2.981,48 kn 395,71 eura	0,00 kn	0%
6	GRAD ZAGREB Zagreb, Trg S. Radića 1 OIB 61817894937	849.487,72 kn 112.746,40 eura	8.858,96 kn 1.189,06 eura	Namiren kao razlučni vjerovnik
7	Zakonski nasljednici pok.odvjetnika Daria Prpića:DORA PRPIĆ, OIB: 46420136017, MARTA PRPIĆ, OIB: 80402520935, ANTE PRPIĆ, OIB 29660400850, Zagreb, Hrvoja macanovića 3	644.676,63kn 85.563,29 eura	0,00 kn	0%
8	GRAD BIOGRAD NA MORU Biograd na moru, Trg kralja Tomislava 5 OIB 95603491861	5.559,75 kn 737,91 eura	0,00 kn	0%

9	HEP-OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB 63073332379	2.373,17 kn 314,97 eura	0,00 kn	0%
10	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Gundulićeva 32 OIB 46830600751	2.949,99 kn 391,53 eura	0,00 kn	0%
11	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Avenija Dubrovnik 26 OIB 18683136487	6.168.173,98kn 818.657,37 eura	1.670.486,91kn 221.711,71 eura	Namiren kao razlučni vjerovnik

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da naslovni sud prihvati predloženu izmjenu diobnog popisa.

U Zagrebu, 18. prosinca 2022.

Stečajni upravitelj  
Dragutin Ježić